



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome
2011.gada 21.jūlijā sēdē
(protokols Nr.15, 23.§)

LĒMUMS

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām un ieskaitīšanu rezerves zemes fondā

2011.gada 21.jūlijā

Izskatot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2011.gada 30.maija Nr. 2-04-L/397 informāciju „Par NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 30.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas 2011.gada 30.maija Nr. 2-04-L/397 informācija „Par NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām”.

2011.gada 4.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes lietotājiem ar minētajām zemes vienībām izbeidzamas zemes lietošanas tiesības un minētās zemes vienības ieskaitāmas rezerves zemes fondā, jo zemes lietotājiem nav iesniegts zemes izpirkšanas pieprasījums lietošanā esošām zemes vienībām, nav reģistrēti zemes robežu plāni, kā arī nav ziņu, ka ir atzītas īpašuma tiesības uz zemi.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja: līdz pabeigšanas datumam vai – šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos – līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļu, zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2011.gada 30.maija iesniegto informāciju, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1., 2.punktu 2. un 2.¹ daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības sekojošiem zemes lietotājiem Mākoņkalna pagastā:

Nr. p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)	Vārds, uzvārds
1.	7872 002 0036	2,5	Jānis Miķelis
2.	7872 003 0078	3,0	Jānis Kairišs
3.	7872 007 0056	1,6	Jānis Nemcovs
4.	7872 007 0025	6,0	Jānis Trūlis
5.	7872 008 0309	0,5	Jānis Trūlis
5.	7872 008 0310	0,5	Jānis Trūlis
7.	7872 008 0481	0,5	Jānis Trūlis
8.	7872 007 0028	8,3	Gaļina Pirogova
9.	7872 007 0052	1,0	Pēteris Zunda
10.	7872 008 0293	0,5	Pāvels Sumarokovs
11.	7872 008 0433	1,0	Jevģenijs Bašmakovs
12.	7872 008 0319	1,1	Vladimirs Krilovs
13.	7872 008 0320	1,7	Vladimirs Krilovs
14.	7872 008 0108	0,5	Vladimirs Merkulovs
15.	7872 008 0120	5,5	Georgijs Baranovs
16.	7872 008 0155	5,0	Jekaterina Jermakova
17.	7872 008 0169	1,3	Valentīna Laizāne
18.	7872 008 0430	1,0	Marija Jančenko
19.	7872 010 0200	3,0	Viktors Rukmans
20.	7872 010 0201	1,0	Viktors Rukmans

2. Minētās zemes vienības ieskaitīt rezerves zemes fondā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt Mākoņkalna pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne